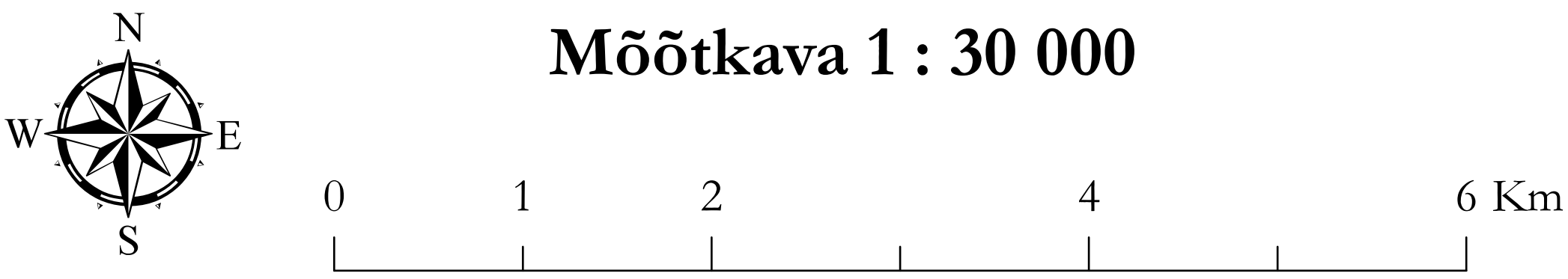


KEHTNA VALLA ÜLDPLANEERING



LEGEND

- Planeeringuga kavandatav
- Maandrid
- IV Väikedamu maa-ala
 - IK Kortterelamu maa-ala
 - IG Garaažide maa-ala
 - A Äri maa-ala
 - T Tootmise maa-ala
 - OT Äri- ja tootmise maa-ala
 - OS Tehnohitse maa-ala
 - K Jäätmekäitluse maa-ala
 - K Kalmistu maa-ala
 - IK Kaitselajastuse maa-ala
 - H Rohela
 - PS Puhke- ja virgustuse maa-ala
 - AA Ühiskondliku hoone maa-ala
 - R Riigikaits maa-ala
 - AM Aanduse maa-ala
 - TM Mäetööstuse maa-ala
 - TR Turbatööstuse maa-ala
 - L Laskuse maa-ala
 - RA Raudtee maa-ala
 - S Segatööstuse maa-ala
 - Pollumajandus- ja metsa maa-ala (MP/MM)
- Muud leppemärgid
- Ettepanekud objektide kohaliku kaitse alla võtmiseks
 - Kompostimisukoht
 - Perspektiivne "pargi ja sõida" parkla
 - Perspektiivne rongijaam
 - Jalakäijate ülepääsu vajadus
 - Perspektiivne kergliiklustee
 - Perspektiivne matkarada
 - Perspektiivne terviserada
 - Perspektiivne tee
 - Perspektiivne raudteetrass
 - Perspektiivne ühiskanalisissooni ala
 - Varasem chitusekuvuõndi vahendamine
 - Ehitusekuvuõndi vahendamise ettepanek
 - Tee mustkatte alla viimise vajadus
 - Avaliku kasutusega tee ettepanek
 - Tee kaitsevööndi vahendamise ettepanek
 - Kalmisturahu vöönd
 - Tihedustusala
 - Kompaktsed hoonestusega ala
 - Miljövääruslik ala
 - Kaugkütepiirkond
 - Väärustik maastik
 - Perspektiivse raudteetrassi koridor
 - Roheline võrgustik
 - Puhkemets
 - Pühimõtteilise sobivad alad tuledeenergeetika arendamiseks (arendusvõimalusel selgunud DP, KSH ja uuringute käigus)

- Planeeringus kajastatav
- Rail Baltic
- Rail Baltic trassi koridor
 - Eritasandiline ristumine teega/rööbastega (mootorsõidukite liiklemiseks, maanteetüüdi liiklemiseks ka kergliiklejale)
 - Eritasandiline ristumine vooluveekoguga (silla lahenduse väljatöötamisel eelprojekti etapis tuleb lähtuda KSH hinnangust arestada vajadusega jäta kergliiklejale ja loomade piki looduslike vooluveekogude kallast liikumiseks kaldariba)
 - Eritasandiline ristumine jalg- ja /või jalgrattatega
 - Suurimetajate läbipääsu piirkond
 - Õkoduki eeldatav asukoht eelprojekti täpsustatse hindamisel
 - Eritasandiline niste maanteega, kus on tagatud ka loomade ülepääs
 - Planeeringuga määratav trassi koridori ala, kus ei ole teatud ulatuses ja suunas raudteema ja raudtee kaitsevööndi nihutamine trassi koridori sees lubatud
 - Kavandatud teesulg
 - Kavandatud/ümberhitatav tee (koos puhvriga 50+50 m)
 - Müra leevendusvajadusega alad eelprojekti täpsustatse läbi viidud müra modelleerimise tulemuste alusel
 - Perspektiivse Rapla piirkonna raudteijaama põhimõtteline koridor
- Rapla maakonnaplaneering
- Loodusoppepinda
 - Ilus teed
 - Põhimõtteline maanteekoridor

Taustainfo

- EELIS
- Kaitstava lügi püsilupaik*
 - Natura ala
 - Kaitstala
 - Hoiuala
 - Reoveekogumisala
- * Tulenevalt looduskaitseseadusest erandina ei kujutata I kaitsekategooria lügi ringkujulisi püsilupaiku
- Maandrid
- Dolokivi
 - Kruus
 - Liiv
 - Savi
 - Turvas

Prague taustainfo


- Veevõtkoht
- Ujumiskoht
- Rongijaam
- Parkla
- "Pargi ja reisi" parkla
- Jalakäijate sild
- RMK puhkekoht
- Kultuurimälestis
- Ohtlik ettevõtte ohualaga
- Lennuvälja piirangupiir
- Elektriliin 110 kV
- D-kategooria gaasitorustik
- Kergliiklustee
- RMK matkarada
- Terviserada
- Raudtee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/ muu tee
- Ehitusekuvuõnd
- Piranguvöönd

- Hoone/rajatis koos ümbraga
- Seisuveekogu
- Vooluveekogu
- Väärustik põllumajandusmaa
- Asustusekuse piir
- Omavalitsuse piir

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 18.02.2020) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 17.02.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 19.11.2019), katastrirakuste piiride (seisuga 19.11.2019), maardlate (seisuga 08.06.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 12.02.2020) andmeid;
- Eleringi elektri- ja gaasipaigaldiste (seisuga 30.06.2020) andmeid;
- Põllumajandusuurigute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Rapla maakonnaplaneeringu andmeid.

Kehtna valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 30 000	Joonise nimi	Maakasutusplaan
Stadium	Eelnõu	Viimati muudetud	07.01.2022
Konsultant-koostaja		 HENDRIKSON & KO	